Приложение

к решению Думы

города-курорта Кисловодска

от « 31 » марта 2022г. №36-622

**ПОРЯДОК**

**формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества города-курорта Кисловодска, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) социально ориентированным некоммерческим организациям**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет процедуру формирования, ведения и опубликования Перечня муниципального имущества города-курорта Кисловодска, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций), которое может быть использовано только в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) социально ориентированным некоммерческим организациям, зарегистрированным и осуществляющим свою деятельность на территории города-курорта Кисловодска Ставропольского края в соответствии с учредительными документами (далее соответственно - Порядок, Перечень, некоммерческая организация).

Понятия и термины, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, установленных Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях».

1.2. Включению в Перечень подлежит только муниципальное имущество города-курорта Кисловодска (движимое и недвижимое, за исключением земельных участков), не закрепленное на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальными предприятиями города-курорта Кисловодска или на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями города-курорта Кисловодска, а также свободное от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций, не являющихся муниципальными учреждениями и некоммерческими организациями, учрежденными администрацией города-курорта Кисловодска) (далее - муниципальное имущество).

2. Порядок формирования и опубликования перечня

2.1. Перечень формируется комитетом имущественных отношений администрации города-курорта Кисловодска (далее - Комитет) на основании предложений государственных органов, органов местного самоуправления, некоммерческих организаций и утверждается решением Думы города-курорта Кисловодска.

2.2. Изменения в утвержденный Перечень, предусматривающие включение и (или) исключение муниципального имущества из Перечня, внесение изменений в сведения о муниципальном имуществе вносятся решением Думы города-курорта Кисловодска.

2.3. Лица, указанные в [пункте 2.1.](file:///D%3A%5C%D0%9E%D0%B1%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D0%B8%D0%BA_SERV%5C%D0%9A%D1%80%D1%83%D0%B3%D0%BB%D0%BE%D0%B2%5C%D0%A1%D0%B0%D0%B9%D1%82%2031.03.2022%5C%D0%A0%D0%B5%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%E2%84%96%2036-622%20%D0%BE%D1%82%2031.03.2022%20%D0%9D%D0%9F%D0%90.docx#P57) настоящего Порядка, направляют в Комитет предложения о включении муниципального имущества в Перечень и (или) об исключении из него, о внесении изменений в сведения о муниципальном имуществе (далее - предложения).

2.4. Предложения должны содержать:

- обоснование необходимости включения муниципального имущества в Перечень и (или) исключения такого имущества из Перечня либо внесения изменений в сведения о муниципальном имуществе;

- сведения о муниципальном имуществе, указанные в [пункте 3.2.](file:///D%3A%5C%D0%9E%D0%B1%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D0%B8%D0%BA_SERV%5C%D0%9A%D1%80%D1%83%D0%B3%D0%BB%D0%BE%D0%B2%5C%D0%A1%D0%B0%D0%B9%D1%82%2031.03.2022%5C%D0%A0%D0%B5%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%E2%84%96%2036-622%20%D0%BE%D1%82%2031.03.2022%20%D0%9D%D0%9F%D0%90.docx#P75)  настоящего Порядка, которое предлагается включить в Перечень и (или) исключить из него, либо сведения о муниципальном имуществе, подлежащие изменению.

2.5. Муниципальное имущество исключается из Перечня в следующих случаях:

- передача муниципального имущества в установленном порядке в федеральную собственность, собственность субъектов Российской Федерации, собственность муниципальных образований Ставропольского края;

- возникновение потребности в муниципальном имуществе, включенном в Перечень, для размещения органов местного самоуправления города-курорта Кисловодска, муниципальных унитарных предприятий города-курорта Кисловодска, муниципальных учреждений города-курорта Кисловодска в целях осуществления ими своей деятельности;

- если 2 раза подряд после размещения в установленном порядке извещения о возможности предоставления муниципального имущества в аренду в течение указанного в таком извещении срока не подано ни одно заявление о предоставлении муниципального имущества в аренду;

- изменение количественных и (или) качественных характеристик муниципального имущества, в результате которого такое имущество становится непригодным для использования по своему назначению;

- утрата (гибель) муниципального имущества.

2.6. Перечень, а также изменения в него подлежат обязательному опубликованию в муниципальных средствах массовой информации и размещению на официальном сайте администрации города-курорта Кисловодска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (kislovodsk-kurort.org) в срок не позднее десяти рабочих дней со дня принятия решения Думы города-курорта Кисловодска об утверждении Перечня или внесении в него изменений.

3. Порядок ведения Перечня

3.1. Ведение Перечня осуществляется на бумажном носителе и в электронном виде Комитетом, который несет ответственность за достоверность содержащихся в Перечне сведений о муниципальном имуществе.

3.2. Перечень содержит сведения:

- о наименовании муниципального имущества и иных позволяющих его идентифицировать характеристиках;

- об ограничениях (обременениях) в отношении муниципального имущества: вид ограничения (обременения) в отношении муниципального имущества, содержание ограничения (обременения) в отношении муниципального имущества, срок действия ограничения (обременения) в отношении муниципального имущества, сведения о лицах (если имеются), в пользу которых установлено ограничение (обременение), если таким лицом является некоммерческая организация, указывается ее полное наименование, адрес (место нахождения) постоянно действующего органа, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика.

Председатель Думы

города-курорта Кисловодска Л.Н. Волошина